

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 21.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(лист объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
21.04.2017 № 99/2017/15358133	
Кадастровый номер:	77:02:0010009:***
Номер кадастрового квартала:	77:02:0010009
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Осташковская, в***
Площадь:	5777 +/- 27 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	48735465.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:02:0011002:3***, 77:02:0010009:10**, 77:02:00**9:1***41, 77:02:0010009:1**2, 77:02:0010009:1***, 77:02:0010009:1**, 77:02:0010009:1**47
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	легкая промышленность (6.3) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9)); склады (6.9) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9))
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

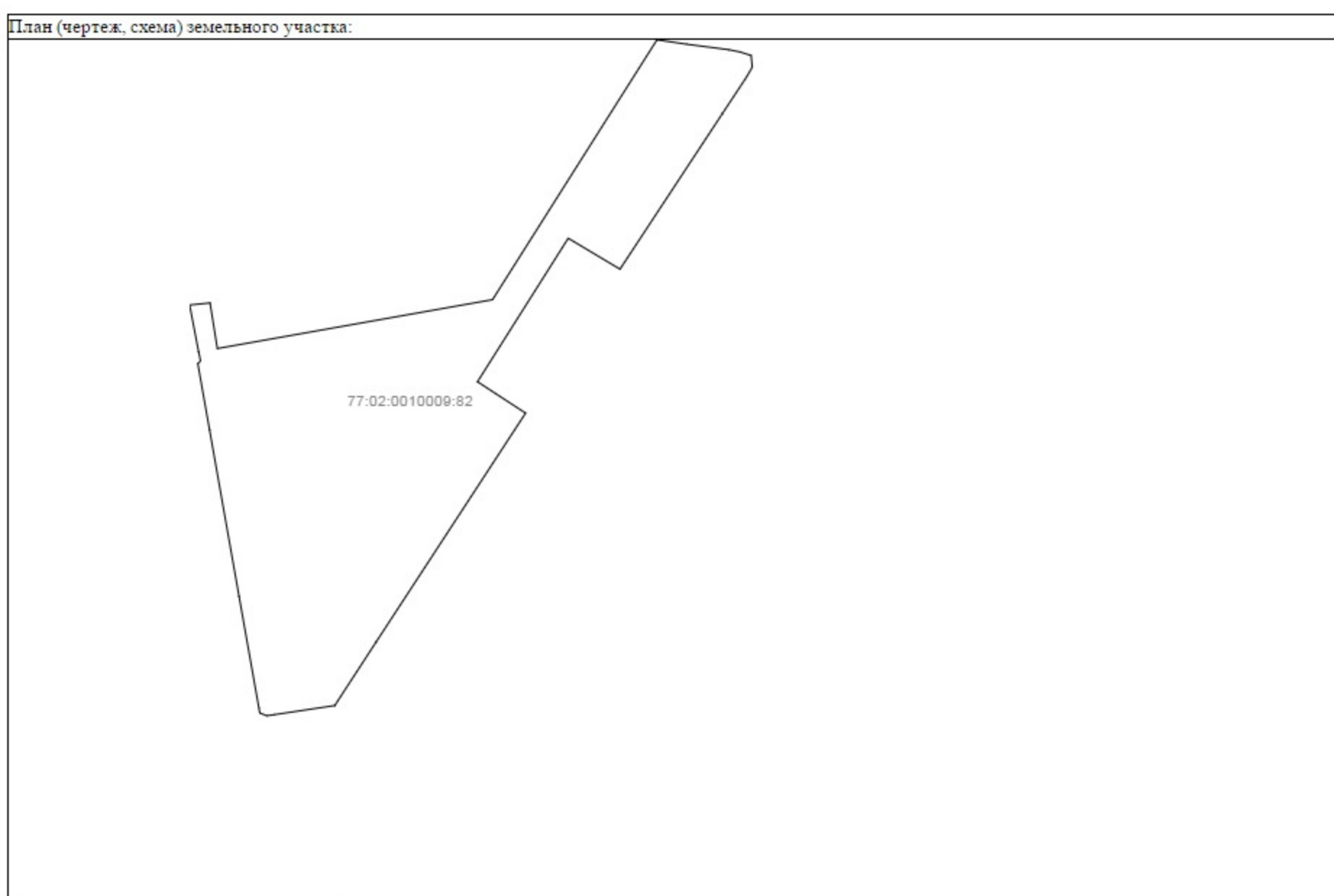
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(лист объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
21.04.2017 № 99/2017/15358133	
Кадастровый номер:	77:02:0010009:**
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-14/0***99 от 20.11.2006
3. Документ-основания:	3.1. Пункт 1 статьи 17 Земельного кодекса Российской Федерации; Пункт 1 статьи 3.1 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1. вид:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	09.08.2016
номер государственной регистрации:	77-77/002-77/01***6-142/2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с даты государственной регистрации на 49 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Ж***в Игорь Викторович
основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального земельного участка от 15.07.2016
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(лист объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
21.04.2017 № 99/2017/15358133	
Кадастровый номер:	77:02:0010009:***
План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.